



## HIIUMAA VALLAVALITSUS

Päästeamet  
Lääne Päästekeskus  
[laane@paasteamet.ee](mailto:laane@paasteamet.ee)

30.10.2025 nr 9-6.1/2409

### **Kooskõlastuse taotlus Kõrgessaare aleviku Tööstuse tee 30, Kadaka ja Rannamäe maaüksuste detailplaneeringule**

Hiiumaa Vallavalitsuse 05.06.2024 korraldusega nr 350 algatati Kõrgessaare aleviku Tööstuse tee 30 (39201:004:1520), Kadaka (39201:004:6150) ja Rannamäe (39201:004:6140) maaüksuste detailplaneeringu koostamise algatamine ja väljastati lähtetingimused.

Planeeringu eesmärgiks on maaüksuste piiride muutmine nelja ehitusõigusega krundi jaotamiseks, ehitusõiguse määramine üksikelamute ja abihoonete püstitamiseks (üks üksikelamu ja kaks kõrvalhoonet igal krundil), teede ning liikluskorralduse põhimõtete planeerimine, tehnovõrkude ja- rajatiste paigutuse määramine, servituutide ja kitsenduste vajaduse määramine, arhitektuursete tingimuste määramine hoonetele.

Taotleme kooskõlastust Koppe OÜ poolt koostatud tööle DP104-25 Kõrgessaare aleviku Tööstuse tee 30, Kadaka ja Rannamäe detailplaneeringule. Kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering vaikimisi kooskõlastatuks (Planeerimisseadus § 133 lõige 2).

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Üllar Laid  
abivallavanem

Lisa: Kõrgessaare aleviku Tööstuse tee 30, Kadaka ja Rannamäe maaüksuste detailplaneering

Maiken Lukas  
[maiken.lukas@hiiumaa.ee](mailto:maiken.lukas@hiiumaa.ee)